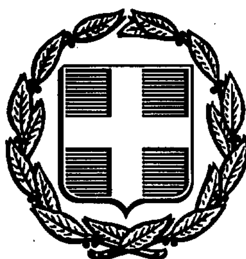


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 401

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1236/89 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6271 τ.μ. στη θέση Προϊστήρι της Κοινότητας Κουβαρά του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 172447/3049/24.9.80.

6) Την αριθ. 1595/25.5.89 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού έξι χιλιάδων διακοσίων εβδομήκοντα ενός (6271) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Προϊστήρι της περιφέρειας της Κοινότητας Κουβαρά Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Φ - Χ - Ψ - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση, επαρχιακό δρόμο Κουβαρά - Πόρτο Ράφτη και έκταση αμφισητουμένης κυριότητας.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με ρεύμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

τῆς παρανόμως ἐκχερσωθείσης καί καταπατηθείσης Δημοσίας Δασικῆς ἐκτασης ἐμβαδοῦ 6271 τ.μ. στή θέση "Προϊσιώρι- Εὐαγγελίστρια" τῆς Κοινότητος Κουβαρά κλίμακα 1:1.000

ΑΒΓΔΕ......ΦΧΨΑ ἔκταση πού ἐκχερσώθηκε παράνομα καί καταπατήθηκε ἀπό τόν Νικ. Δ. Παπαπαναγιώτου.

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 1236/89/19-7-1990
απόφαση Νομάρχου
Ανατολικής Αττικής
Ο Νομάρχης

Χρήστος Γούδας

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ

Ἔκταση ἀμφισβητούμενη κυριότητας

ΡΕΜΑ

ΑΥΛΑΚΙ ΣΤΥΛΟ ΔΕΗ

ΚΟΥΒΑΡΑ

Ἀθήνα 25-5-1989
Γιά τήν σύνταξη
Ἀρχιάνα Παπαδο...
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Θεωρήθηκε 31-5-1989
Ο Δασάρχης
Ἰωάννης Δ...
Δασολόγος Η Λ...

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Το Γραφείο Γραμματείας
Αγ. Παρασκευή 10-7-90
Θεοδώρα Εξάρχου
Τεχνολ. Δασοπονίας

Ἀπόσπασμα φ. χάρτου ΕΛΕΥΣΙΣ Γ.Υ.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.48065 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικιμού και Περιβάλλοντος» (Α 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την 19102/10.4.1989 αίτηση των Αικατερίνης Μπαλάφα και Σπυρίδωνος Μπαλάφα για μεταφορά του συντελεστή δόμησης.

7. Την 11652/13.10.1989 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερία Π. Μορφωπού - Χρόνη, των Νικολάου Μπαλάφα, Αικατερίνης Μπαλάφα (δια του πληρεξουσίου της Νικολάου Μπαλάφα) και Σπυρίδωνος Μπαλάφα, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.

8. Την 337/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 17896/5.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την από 19.5.1989 αυτοψία της υπαλλήλου Χριστοφίλου Νικολέττας, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και επί της οδού Ουίλσωνος 28, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης, του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και επί της οδού Ουίλσωνος 28, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την από 16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στην μεταφορά του συντελεστή δόμησης Νικόλαος Μπαλάφας, Αικατερίνη Μπαλάφα και Σπύρος Μπαλάφας όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 48065/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 208,54 μ2.

β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,00.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό 208,54 × 3,00 = 625,62 μ2.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 295,93 μ2 (135,45 μ2 στο ισόγειο, 135,45 μ2 στον Α' όροφο και 25,03 μ2 στο Δώμα).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 625,62 μς – 295,93 μ2 = 329,69 μ2 εκ των οποίων 10,528 μ2 από ισόγειο και 319,162 μ2 από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Νικολάου Μπαλάφα, Αικατερίνη Μπαλάφα και Σπυρίδωνος Μπαλάφα για εμβαδόν 329,69 μ2 εκ των οποίων 10,528 μ2 από ισόγειο και 319,162 μ2 από ορόφους.

Άρθρο 3

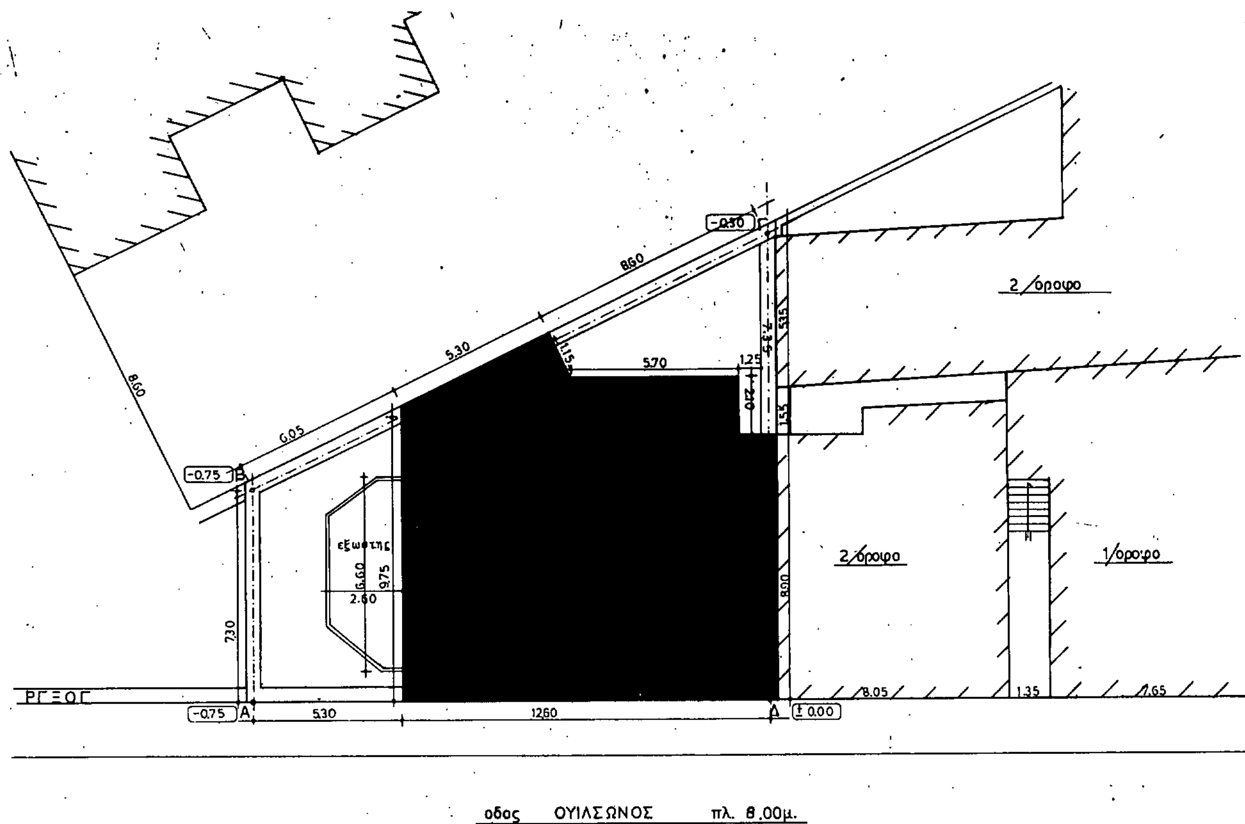
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 1990

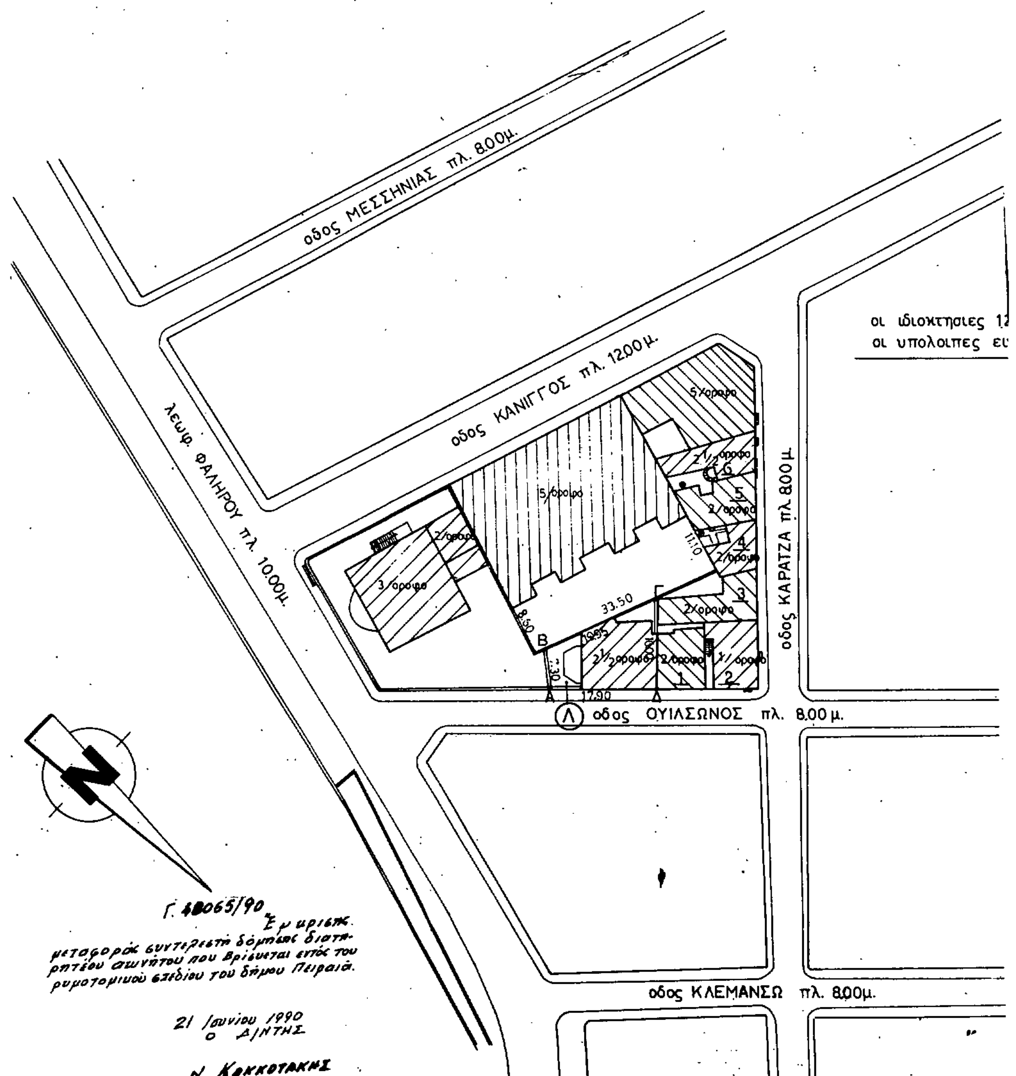
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

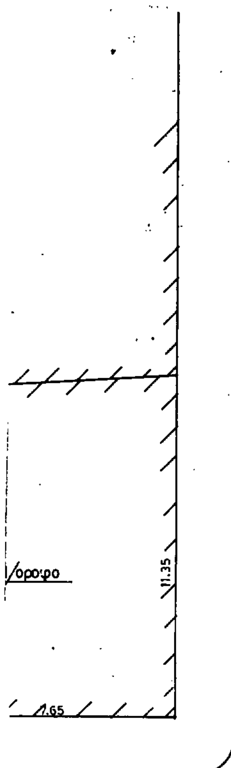
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



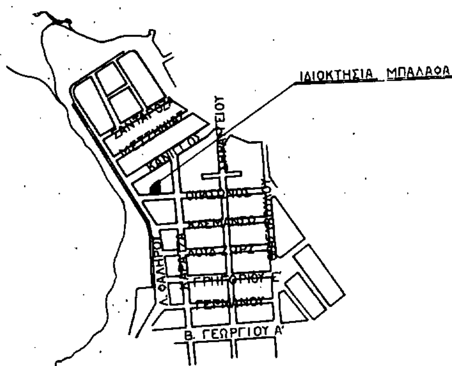
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ Λ

ΚΛ.





ΚΛ. 1:100



ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΚΛ. 1:5000

Α/ Όροι Δόμησης:
Δήμος Πειραιώς
Δ/γμα ρυμοτομίας: 19.3.1892
Αρτιότητα: 10-200
Εμβαδόν: 200 Τ.Μ.
Πρόσωπο = 10,00 μ.
Επιτρεπόμενη κάλυψη κατά Γ.Ο.Κ. (70%)
Συντελεστής Δόμησης: 3 (κατά Γ.Ο.Κ. 85)
Παρεκκλίσεις προ 9.6.73: 6/110
Παρεκκλίσεις προ 8.11.71: 6/100
Ύψοι κατά Γ.Ο.Κ. 85 (άρθρο 9 παρ. α.β.γ. (ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ)
ΟΡΟΦΟΙ 5 (ΠΑΛΑΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΥΨΗ Σ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ)

Β/ Εμβαδόν οικοπέδου όρια ΑΒΓΔΑ

$$Εμβ = \frac{16.00 + 7.30}{2} \times 17.90 = 208.54\ μ^2$$

Γ/ Επιτρεπόμενη κάλυψη (Γ.Ο.Κ. 73, άρθρο 17 παρ. 10 και άρθρ. 25 παρ.3)

Δ/ Προσδιορισμός αφετηρίας υψών (Γ.Ο.Κ. 85 άρθρο 10 εφαρμογ. παρ. 3).

Α = -0.75
Β = -0.75
Γ = -0.30
Δ = ±0.00

Ε/ Καθορισμός Ρ. Γ/Ο.Γ.
καθορίζονται από την όψη διαμορφωμένων κτιρίων η οποία παραμένει.
Η οικοδομική γραμμή (Ο.Γ.) συμπίπτει με τη ρυμοτομική (Ρ.Γ.).

ΣΤ/ Δήλωση υλοποίησης ορίων.
Ο υπογράφων ....ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά και είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

Ο ΔΗΛΩΝ

Ζ/ Αρ. συμβολαίου 1226
του Συμβολαιογράφου Πειραιά Αθανασόπουλου Ανδρέα
εκδοθέν την 24.9.84

Η/ Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 651/77.
Ο υπογράφων .... δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με τον Ν. 651/77 ότι επί του άνω οικοπέδου που ορίζεται από τα (ΑΒΓΔΑ) επιτρέπεται η ανοικοδόμηση κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο Δηλών Μηχανικός

οι ιδιοκτησιες 1,2,3,4,5,6 ειναι αρτιες κατα παρεκκλιση
οι υπολοιπες ειναι αρτιες κατα κανονα

οδος ΣΥΡΑΓΓΕΙΟΥ πλ. 8.00 μ.

μ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΙΚ. ΜΠΑΛΑΦΑ
ΣΠ. ΜΠΑΛΑΦΑΣ — Ν. ΜΠΑΛΑΦΑΣ

ΕΡΓΟ:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
(ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ)

ΘΕΣΗ:
οδος ΟΥΙΛΣΩΝΟΣ 28 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΣΤΡΑΣ
ΤΕΧΝ/ΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	$Α_1$

ΚΛΙΜΑΚΑ:
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΜΑΡΤΙΟΣ '89

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4876/131/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κρωπίας για τον χαρακτηρισμό της οδού Παπασιδέρη μεταξύ των Ο.Τ. 165 και 164 ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μετο Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Την υπ' αριθμ. 12/88 απόφαση του Δ.Σ. Κρωπίας.

6) Το πρακτικό 43 της 20/14.6.1990 συνεδρίας του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κρωπίας και χαρακτηρίζουμε την οδό Παπασιδέρη μεταξύ των Ο.Τ. 165 και 164 ως πεζοδρόμου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση και το οποίο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην ΔΠΑΑ 2ος όροφος Γούναρη 60, Αγία Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 363 (4)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Ξενώνα στην Κοινότητα Ασημοχωρίου Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 3 και 29 αυτού.

β) Του Π.Δ. 18.3.81 (ΦΕΚ 1881/81).

γ) Του Α.Ν. 314/83 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το γεγονός ότι ο οικισμός Ασημοχωρίου προϋφίσταται του 1926 και δεν έχει εγκεχριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο.

3) Τις αριθ. 8/1990 και 11/1990 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ασημοχωρίου.

4) Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη 10/12.6.1990.

5) Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη μη δημοσίευση των διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο ανέγερσης Ξενώνα με όρους δόμησης στους προβλεπόμενους στην υπ' αριθ. 642/87 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 865/Δ/87) με την οποία οριοθετήθηκε ο οικισμός. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Το διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται για 15 ημέρες ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ν. Ιωαννίνων.

Ιωάννινα, 12 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 408 (5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.83) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.1985).

2. Το εγκεχριμένο με την υπ' αριθ. 623/15.9.1989 (ΦΕΚ 598 Δ'/ 21.10.89) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Καρδαμίτσια Κοινότητας Μαρμάρων.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ. όπως εκφράσθηκε ομόφωνα με 11/26.6.90 πράξη του, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται οι οικοδομικές εργασίες και η έκδοση οικοδομικών αδειών στο εγκεχριμένο, με την 623/15.9.89 (ΦΕΚ 598 Δ/ 21.10.89) απόφασή μας, Ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Καρδαμίτσια της Κοινότητας Μαρμάρων σε ζώνη 25,00 μ. από τον υφιστάμενο άξονα της Εθνικής οδού Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας που διέρχεται στο Βορειοανατολικό άκρο του, για 6 μήνες από σήμερα προκειμένου να τροποποιηθεί το εν λόγω ρυμοτομικό στην περιοχή αυτή, σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 362 (6)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α'/ 16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεχριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Την 1303/10.11.1988 (ΦΕΚ 852 Δ'/29.11.88) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κόνιτσας.

6. Την υπ' αριθμό 34/4.5.1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας.

7. Την 10/12.6.1990 ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ.

8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για την κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κόνιτσας - Ιωαννίνων στην περιοχή της ιδιοκτησίας Ματθαίου Μπαχόλα του Δημητρίου όπως φαίνεται στο συνημμένο αντίγραφο κλ. 1:1.000.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχεδιάγραμμα κλίμακα 1:1.000 που συνοδεύει την παρούσα αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ιωαννίνων για 15 ημέρες.

Ιωάννινα, 25 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 2883 (7)

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλης Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 230.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α'/

16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Ιωαννίνων που εγκρίθηκε με το Β.Δ/γμα 30912/6.10.1954 (ΦΕΚ 267/21.10.1954).

6. Την υπ' αριθμό 49/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

7. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράσθηκε ομόφωνα με την 8/29.5.90 πράξη του.

8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για την κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 230 και συγκεκριμένα χαρακτηρίζεται ως χώρος παιδικής χαράς η έκταση που είναι σημειωμένη στο συνημμένο αντίγραφο του Σχεδίου πόλης κλίμακας 1:500.

Το σχεδιάγραμμα κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ιωαννίνων για 15 ημέρες.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 2976 (8)

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλης Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 72.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α'/ 16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Ιωαννίνων που εγκρίθηκε με το Β.Δ/γμα 30912/6.10.1954 (ΦΕΚ 267/21.10.1954).

6. Τις υπ' αριθ. 108/89 και 499/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιωαννίνων.

7. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράσθηκε ομόφωνα με την 9/5.6.90 πράξη του.

8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για την κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 72 με τη δημιουργία δρόμου από την οδό Κύργιου προς τη Λεωφόρο Κάτσαρη, όπως φαίνεται στο συνημμένο αντίγραφο του Σχεδίου πόλης κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα και τη δημιουργία του Ο.Τ. 72α.

Το σχεδιάγραμμα κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ιωαννίνων για 15 ημέρες.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 1993 (9)

Αλλαγή χρήσης αγρ/χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Το Δ/2313/8.6.90 έγγραφό σας προς το Τ.Π.Π.Ε. Νομού Κιλκίς.

3) Τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Πολυκάστρου που εκφράστηκε με την 182/89 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

4) Το Δ/2312/6.5.90 έγγραφο - γνωμοδότηση της Δ/νσης Γεωργίας Κιλκίς.

5) Το 4869/18.12.89 έγγραφο - γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς.

6) Το ΤΒΚΙ Φ.14.1.7/63/1097/30.11.89 έγγραφο γνωμοδότηση του τμ. Βιομηχανίας Κιλκίς, αποφασίζουμε:

Α) Την αλλαγή χρήσης του με στοιχεία Α Β Γ Δ Α αγρ/χίου τμήμα του 2874 έκτασης 4565,83 τ.μ. από γεωργική σε βιομηχανική για ίδρυση βιοτεχνίας ενδυμάτων.

Β) Η παρούσα να δημοσιευθεί στο Φ.Ε.Κ.

Γ) Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Κιλκίς μετά τη δημοσίευση της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 3 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
Ι. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. 391 (10)

Τροποποίηση ορίων Μ. Ελευθεροχωρίου Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/85).

2. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/87), τροποποιητικού του προαναφερομένου Δ/τος.

3. Την υπ' αριθμ. 349/28.1.1987 απόφαση περί καθορισμού ορίου οικισμού Μ. Ελευθεροχώρι και επιβολή ορίων και περιορισμών δόμησης αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 16/1989 απόφαση του Κ.Σ.Μ. Ελευθεροχωρίου, περί επέκτασης του ορίου του οικισμού.

5. Την αριθμ. 59/5.4.1990 της 4ης συνεδρίας του ΣΧΟΠ περί αποδοχής της παρούσας απόφασης του Κ.Σ., αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 349/28.1.1987 απόφαση ως προς τα όρια του οικισμού όπως αυτά ορίζονται στο τοπογραφικό σκαρίφημα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ύστερα να αναρτηθεί στο Κοινοτικό Κατάστημα Μ. Ελευθεροχωρίου μαζί με το τοπογραφικό σκαρίφημα επί 15/μερο για ενημέρωση.

Λάρισα, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(11)

Διόρθωση σφάλματος της Δ 345547/89 απόφασης κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Μπουρίτα Τζίκιδες» περιφερείας του Δήμου Αίγινας λόγω πυρκαγιάς που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 449/29.6.1989 Τ.Δ'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθμ. Δ/345547/89 (ΦΕΚ 449/29.6.89 Τ.Δ') απόφασή μας «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης» εμβαδού 25 στρεμμάτων στη θέση «Μπουρίτα - Τζίκιδες» περιφερείας του Δήμου Αίγινας Νομρχίας Πειραιά λόγω πυρκαγιάς.

2. Το γεγονός ότι τα όρια που αναγράφονται στην παραπάνω απόφασή μας ως όρια της έκτασης των 25 στρεμ. που κηρύχθηκε αναδασωτέα δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα καθόσον αναγράφησαν σ' αυτή εσφαλμένα.

3. Τη με αριθμ. 285/8.2.90 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Πειραιά, με την οποία υποβάλλονται, νέο τοπογραφικό διάγραμμα και έκθεση αυτοψίας της παραπάνω έκτασης των 25 στρεμμάτων, με τα ορθά όρια και με την οποία ζητά τη διόρθωση της ανωτέρω απόφασής μας (Δ 345547/89) σύμφωνα με τα αναγραφόμενα σ' αυτά.

4. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Πειραιά, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τη με αριθμ. Δ/345547/89 (ΦΕΚ 449/29.6.89 ΤΔ) απόφασή μας, ως προς τα αναγραφόμενα σ' αυτή όρια της έκτασης, σύμφωνα με τα όρια που αναγράφονται στο από 13.12.89 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Δασοπονίας Ιωάννη Καρπούζη, το οποίο θεωρείται από τους Δασάρχη και Δ/ντή Δασών Πειραιά και τα οποία έχουν ως εξής:

Ανατολικά: Διασωθέντες αγροί.

Δυτικά: Αγροτική έκταση.

Βόρεια: Οδός Αίγινας - Αντισαίου και δασωθέντες αγροί.

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις και δασωθέντες αγροί.

Το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο η κηρυχθείσα ως αναδασωτέα δασική έκταση των 25 στρεμμάτων σημειώνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α αποτελεί αναπόσπαστο σώμα με την παρούσα.

Πειραιάς, 11 Ιουλίου 190

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

